

# NOMINALE RENTETARIEVEN

per 7 februari 2025



OBVION WOON HYPOTHEEK [Pagina 2](#)

---

VERHUUR- EN RECREATIEHYPOTHEEK [Pagina 3](#)

---

COMPACT HYPOTHEEK [Pagina 4](#)


---

BASIS HYPOTHEEK [Pagina 5](#)

---

OBVION HYPOTHEEK [Pagina 6](#)

---

 We bieden **duurzaamheidskorting vanaf energielabel B**. De kortingspercentages staan bovenaan elke pagina genoemd

# OBVION WOON HYPOTHEEK



🌿 Bij ons krijgt u duurzaamheidskorting op onderstaande tarieven voor de labels: **A++++ (Energie neutraal / Nul-op-de-meter / EP) -0,20%** **A+++ / A++ / A+ / A -0,15%** **B -0,05%**

	ANNUÏTEIT/ LINEAIR							ALLE OVERIGE HYPOTHEEKVORMEN						
	NHG	MW≤60%	MW≤70%	MW≤80%	MW≤90%	MW≤106%	MW>106%	NHG	MW≤60%	MW≤70%	MW≤80%	MW≤90%	MW≤106%	MW>106%
1 jaar	3,18	3,30	3,39	3,40	3,45	3,54	3,95	3,33	3,45	3,54	3,55	3,60	3,69	4,10
2 jaar	3,18	3,30	3,39	3,40	3,45	3,54	3,95	3,33	3,45	3,54	3,55	3,60	3,69	4,10
3 jaar	3,18	3,30	3,39	3,40	3,45	3,54	3,95	3,33	3,45	3,54	3,55	3,60	3,69	4,10
4 jaar	3,18	3,30	3,39	3,40	3,45	3,54	3,95	3,33	3,45	3,54	3,55	3,60	3,69	4,10
5 jaar	3,18	3,30	3,39	3,40	3,45	3,54	3,95	3,33	3,45	3,54	3,55	3,60	3,69	4,10
6 jaar	3,48	3,60	3,69	3,70	3,75	3,84	4,25	3,63	3,75	3,84	3,85	3,90	3,99	4,40
7 jaar	3,51	3,63	3,72	3,73	3,78	3,87	4,28	3,66	3,78	3,87	3,88	3,93	4,02	4,43
8 jaar	3,54	3,66	3,75	3,76	3,81	3,90	4,31	3,69	3,81	3,90	3,91	3,96	4,05	4,46
9 jaar	3,56	3,68	3,77	3,78	3,83	3,92	4,33	3,71	3,83	3,92	3,93	3,98	4,07	4,48
10 jaar	3,69	3,81	3,90	3,91	3,96	4,05	4,46	3,84	3,96	4,05	4,06	4,11	4,20	4,61
11 jaar	3,75	3,85	3,94	3,95	4,00	4,09	4,50	3,90	4,00	4,09	4,10	4,15	4,24	4,65
12 jaar	3,81	3,93	4,02	4,03	4,08	4,17	4,58	3,96	4,08	4,17	4,18	4,23	4,32	4,73
13 jaar	3,84	3,93	4,02	4,03	4,08	4,17	4,58	3,99	4,08	4,17	4,18	4,23	4,32	4,73
14 jaar	3,86	3,95	4,04	4,05	4,10	4,19	4,60	4,01	4,10	4,19	4,20	4,25	4,34	4,75
15 jaar	3,89	3,96	4,05	4,06	4,11	4,20	4,61	4,04	4,11	4,20	4,21	4,26	4,35	4,76
16 jaar	3,89	3,98	4,07	4,08	4,13	4,22	4,63	4,09	4,18	4,27	4,28	4,33	4,42	4,83
17 jaar	3,89	3,98	4,07	4,08	4,13	4,22	4,63	4,09	4,18	4,27	4,28	4,33	4,42	4,83
18 jaar	3,89	3,98	4,07	4,08	4,13	4,22	4,63	4,09	4,18	4,27	4,28	4,33	4,42	4,83
19 jaar	3,89	3,98	4,07	4,08	4,13	4,22	4,63	4,09	4,18	4,27	4,28	4,33	4,42	4,83
20 jaar	3,89	4,03	4,12	4,13	4,18	4,27	4,68	4,09	4,23	4,32	4,33	4,38	4,47	4,88
25 jaar	4,01	4,16	4,25	4,26	4,31	4,40	4,81	4,36	4,51	4,60	4,61	4,66	4,75	5,16
30 jaar	4,10	4,19	4,28	4,29	4,34	4,43	4,84	4,45	4,54	4,63	4,64	4,69	4,78	5,19

**Let op:** Wij zorgen ervoor dat de rentetarieven op onze website zo betrouwbaar mogelijk zijn. Zijn de rentetarieven toch (tijdelijk) niet juist, bijvoorbeeld door een invoerfout, en lijdt je daardoor schade? Dan kun je ons daarvoor niet aansprakelijk stellen.

# VERHUUR- EN RECREATIEHYPOTHEEK



🌿 Bij ons krijgt u duurzaamheidskorting op onderstaande tarieven voor de labels: **A++++ (Energie neutraal / Nul-op-de-meter / EP) -0,20%** **A+++ / A++ / A+ / A -0,15%** **B -0,05%**

## ANNUÏTEIT/ LINEAIR

	MW≤60%	MW≤70%	MW≤80%	MW≤90%
1 jaar	4,30	4,39	4,40	4,45
2 jaar	4,30	4,39	4,40	4,45
3 jaar	4,30	4,39	4,40	4,45
4 jaar	4,30	4,39	4,40	4,45
5 jaar	4,30	4,39	4,40	4,45
6 jaar	4,60	4,69	4,70	4,75
7 jaar	4,63	4,72	4,73	4,78
8 jaar	4,66	4,75	4,76	4,81
9 jaar	4,68	4,77	4,78	4,83
10 jaar	4,81	4,90	4,91	4,96
11 jaar	4,85	4,94	4,95	5,00
12 jaar	4,93	5,02	5,03	5,08
13 jaar	4,93	5,02	5,03	5,08
14 jaar	4,95	5,04	5,05	5,10
15 jaar	4,96	5,05	5,06	5,11
16 jaar	4,98	5,07	5,08	5,13
17 jaar	4,98	5,07	5,08	5,13
18 jaar	4,98	5,07	5,08	5,13
19 jaar	4,98	5,07	5,08	5,13
20 jaar	5,03	5,12	5,13	5,18
25 jaar	5,16	5,25	5,26	5,31
30 jaar	5,19	5,28	5,29	5,34

**Let op:** Wij zorgen ervoor dat de rentetarieven op onze website zo betrouwbaar mogelijk zijn. Zijn de rentetarieven toch (tijdelijk) niet juist, bijvoorbeeld door een invoerfout, en lijdt je daardoor schade? Dan kun je ons daarvoor niet aansprakelijk stellen.

# COMPACT HYPOTHEEK



🌿 Bij ons krijgt u duurzaamheidskorting op onderstaande tarieven voor de labels: **A++++ (Energie neutraal / Nul-op-de-meter / EP) -0,20%** **A+++ / A++ / A+ / A -0,15%** **B -0,05%**

Voor Flexibele rente geldt er géén duurzaamheidskorting.

	ANNUÏTEIT/ LINEAIR							ALLE OVERIGE HYPOTHEEKVORMEN						
	NHG	MW≤55%	MW≤70%	MW≤80%	MW≤90%	MW≤101%	MW>101%	NHG	MW≤55%	MW≤70%	MW≤80%	MW≤90%	MW≤101%	MW>101%
Flexibel*	4,27	4,42	4,52	4,53	4,59	4,77	5,07	4,37	4,52	4,62	4,63	4,69	4,87	5,17
1 jaar	3,19	3,31	3,41	3,42	3,48	3,66	3,96	3,34	3,46	3,56	3,57	3,63	3,81	4,11
2 jaar	3,19	3,31	3,41	3,42	3,48	3,66	3,96	3,34	3,46	3,56	3,57	3,63	3,81	4,11
3 jaar	3,19	3,31	3,41	3,42	3,48	3,66	3,96	3,34	3,46	3,56	3,57	3,63	3,81	4,11
4 jaar	3,19	3,31	3,41	3,42	3,48	3,66	3,96	3,34	3,46	3,56	3,57	3,63	3,81	4,11
5 jaar	3,19	3,31	3,41	3,42	3,48	3,66	3,96	3,34	3,46	3,56	3,57	3,63	3,81	4,11
6 jaar	3,49	3,61	3,71	3,72	3,78	3,96	4,26	3,64	3,76	3,86	3,87	3,93	4,11	4,41
7 jaar	3,52	3,64	3,74	3,75	3,81	3,99	4,29	3,67	3,79	3,89	3,90	3,96	4,14	4,44
8 jaar	3,55	3,67	3,77	3,78	3,84	4,02	4,32	3,70	3,82	3,92	3,93	3,99	4,17	4,47
9 jaar	3,57	3,69	3,79	3,80	3,86	4,04	4,34	3,72	3,84	3,94	3,95	4,01	4,19	4,49
10 jaar	3,70	3,82	3,92	3,93	3,99	4,17	4,47	3,85	3,97	4,07	4,08	4,14	4,32	4,62
11 jaar	3,76	3,86	3,96	3,97	4,03	4,21	4,51	3,91	4,01	4,11	4,12	4,18	4,36	4,66
12 jaar	3,82	3,94	4,04	4,05	4,11	4,29	4,59	3,97	4,09	4,19	4,20	4,26	4,44	4,74
13 jaar	3,85	3,94	4,04	4,05	4,11	4,29	4,59	4,00	4,09	4,19	4,20	4,26	4,44	4,74
14 jaar	3,87	3,96	4,06	4,07	4,13	4,31	4,61	4,02	4,11	4,21	4,22	4,28	4,46	4,76
15 jaar	3,90	3,97	4,07	4,08	4,14	4,32	4,62	4,05	4,12	4,22	4,23	4,29	4,47	4,77
16 jaar	3,90	3,99	4,09	4,10	4,16	4,34	4,64	4,10	4,19	4,29	4,30	4,36	4,54	4,84
17 jaar	3,90	3,99	4,09	4,10	4,16	4,34	4,64	4,10	4,19	4,29	4,30	4,36	4,54	4,84
18 jaar	3,90	3,99	4,09	4,10	4,16	4,34	4,64	4,10	4,19	4,29	4,30	4,36	4,54	4,84
19 jaar	3,90	3,99	4,09	4,10	4,16	4,34	4,64	4,10	4,19	4,29	4,30	4,36	4,54	4,84
20 jaar	3,90	4,04	4,14	4,15	4,21	4,39	4,69	4,10	4,24	4,34	4,35	4,41	4,59	4,89
25 jaar	4,02	4,17	4,27	4,28	4,34	4,52	4,82	4,37	4,52	4,62	4,63	4,69	4,87	5,17
30 jaar	4,11	4,20	4,30	4,31	4,37	4,55	4,85	4,46	4,55	4,65	4,66	4,72	4,90	5,20

**Let op:** Wij zorgen ervoor dat de rentetarieven op onze website zo betrouwbaar mogelijk zijn. Zijn de rentetarieven toch (tijdelijk) niet juist, bijvoorbeeld door een invoerfout, en lijdt je daardoor schade? Dan kun je ons daarvoor niet aansprakelijk stellen.

\* Obvion Flexibele rente is niet mogelijk bij de Obvion SpaarGerusthypotheek, Obvion Spaarhypotheek, Obvion SpaarGaranthypotheek en Obvion Switchhypotheek.

# BASIS HYPOTHEEK



🌿 Bij ons krijgt u duurzaamheidskorting op onderstaande tarieven voor de labels: **A++++ (Energie neutraal / Nul-op-de-meter / EP) -0,20%** **A+++ / A++ / A+ / A -0,15%** **B -0,05%**

Voor Flexibele rente geldt er géén duurzaamheidskorting.

	ANNUÏTEIT/ LINEAIR							ALLE OVERIGE HYPOTHEEKVORMEN						
	NHG	MW≤55%	MW≤70%	MW≤80%	MW≤90%	MW≤101%	MW>101%	NHG	MW≤55%	MW≤70%	MW≤80%	MW≤90%	MW≤101%	MW>101%
Flexibel*	4,27	4,42	4,52	4,53	4,59	4,77	5,07	4,37	4,52	4,62	4,63	4,69	4,87	5,17
1 jaar	3,39	3,51	3,61	3,62	3,68	3,86	4,16	3,54	3,66	3,76	3,77	3,83	4,01	4,31
2 jaar	3,39	3,51	3,61	3,62	3,68	3,86	4,16	3,54	3,66	3,76	3,77	3,83	4,01	4,31
3 jaar	3,39	3,51	3,61	3,62	3,68	3,86	4,16	3,54	3,66	3,76	3,77	3,83	4,01	4,31
4 jaar	3,39	3,51	3,61	3,62	3,68	3,86	4,16	3,54	3,66	3,76	3,77	3,83	4,01	4,31
5 jaar	3,39	3,51	3,61	3,62	3,68	3,86	4,16	3,54	3,66	3,76	3,77	3,83	4,01	4,31
6 jaar	3,69	3,81	3,91	3,92	3,98	4,16	4,46	3,84	3,96	4,06	4,07	4,13	4,31	4,61
7 jaar	3,72	3,84	3,94	3,95	4,01	4,19	4,49	3,87	3,99	4,09	4,10	4,16	4,34	4,64
8 jaar	3,75	3,87	3,97	3,98	4,04	4,22	4,52	3,90	4,02	4,12	4,13	4,19	4,37	4,67
9 jaar	3,77	3,89	3,99	4,00	4,06	4,24	4,54	3,92	4,04	4,14	4,15	4,21	4,39	4,69
10 jaar	3,90	4,02	4,12	4,13	4,19	4,37	4,67	4,05	4,17	4,27	4,28	4,34	4,52	4,82
11 jaar	3,96	4,06	4,16	4,17	4,23	4,41	4,71	4,11	4,21	4,31	4,32	4,38	4,56	4,86
12 jaar	4,02	4,14	4,24	4,25	4,31	4,49	4,79	4,17	4,29	4,39	4,40	4,46	4,64	4,94
13 jaar	4,05	4,14	4,24	4,25	4,31	4,49	4,79	4,20	4,29	4,39	4,40	4,46	4,64	4,94
14 jaar	4,07	4,16	4,26	4,27	4,33	4,51	4,81	4,22	4,31	4,41	4,42	4,48	4,66	4,96
15 jaar	4,10	4,17	4,27	4,28	4,34	4,52	4,82	4,25	4,32	4,42	4,43	4,49	4,67	4,97
16 jaar	4,10	4,19	4,29	4,30	4,36	4,54	4,84	4,30	4,39	4,49	4,50	4,56	4,74	5,04
17 jaar	4,10	4,19	4,29	4,30	4,36	4,54	4,84	4,30	4,39	4,49	4,50	4,56	4,74	5,04
18 jaar	4,10	4,19	4,29	4,30	4,36	4,54	4,84	4,30	4,39	4,49	4,50	4,56	4,74	5,04
19 jaar	4,10	4,19	4,29	4,30	4,36	4,54	4,84	4,30	4,39	4,49	4,50	4,56	4,74	5,04
20 jaar	4,10	4,24	4,34	4,35	4,41	4,59	4,89	4,30	4,44	4,54	4,55	4,61	4,79	5,09
25 jaar	4,22	4,37	4,47	4,48	4,54	4,72	5,02	4,57	4,72	4,82	4,83	4,89	5,07	5,37
30 jaar	4,31	4,40	4,50	4,51	4,57	4,75	5,05	4,66	4,75	4,85	4,86	4,92	5,10	5,40

**Let op:** Wij zorgen ervoor dat de rentetarieven op onze website zo betrouwbaar mogelijk zijn. Zijn de rentetarieven toch (tijdelijk) niet juist, bijvoorbeeld door een invoerfout, en lijdt je daardoor schade? Dan kun je ons daarvoor niet aansprakelijk stellen.

\* Obvion Flexibele rente is niet mogelijk bij de Obvion SpaarGerusthypotheek, Obvion Spaarhypotheek, Obvion SpaarGaranthypotheek en Obvion Switchhypotheek.

# OBVION HYPOTHEEK



🌱 Bij ons krijgt u duurzaamheidskorting op onderstaande tarieven voor de labels: **A++++ (Energie neutraal / Nul-op-de-meter / EP) -0,20%** **A+++ / A++ / A+ / A -0,15%** **B -0,05%**

Voor Flexibele rente geldt er géén duurzaamheidskorting.

	ANNUÏTEIT/ LINEAIR							ALLE OVERIGE HYPOTHEEKVORMEN						
	NHG	MW≤55%	MW≤70%	MW≤80%	MW≤90%	MW≤101%	MW>101%	NHG	MW≤55%	MW≤70%	MW≤80%	MW≤90%	MW≤101%	MW>101%
<b>Flexibel*</b>	4,27	4,42	4,52	4,53	4,59	4,77	5,07	4,37	4,52	4,62	4,63	4,69	4,87	5,17
<b>1 jaar</b>	3,59	3,71	3,81	3,82	3,88	4,06	4,36	3,74	3,86	3,96	3,97	4,03	4,21	4,51
<b>2 jaar</b>	3,59	3,71	3,81	3,82	3,88	4,06	4,36	3,74	3,86	3,96	3,97	4,03	4,21	4,51
<b>3 jaar</b>	3,59	3,71	3,81	3,82	3,88	4,06	4,36	3,74	3,86	3,96	3,97	4,03	4,21	4,51
<b>4 jaar</b>	3,59	3,71	3,81	3,82	3,88	4,06	4,36	3,74	3,86	3,96	3,97	4,03	4,21	4,51
<b>5 jaar</b>	3,59	3,71	3,81	3,82	3,88	4,06	4,36	3,74	3,86	3,96	3,97	4,03	4,21	4,51
<b>6 jaar</b>	3,89	4,01	4,11	4,12	4,18	4,36	4,66	4,04	4,16	4,26	4,27	4,33	4,51	4,81
<b>7 jaar</b>	3,92	4,04	4,14	4,15	4,21	4,39	4,69	4,07	4,19	4,29	4,30	4,36	4,54	4,84
<b>8 jaar</b>	3,95	4,07	4,17	4,18	4,24	4,42	4,72	4,10	4,22	4,32	4,33	4,39	4,57	4,87
<b>9 jaar</b>	3,97	4,09	4,19	4,20	4,26	4,44	4,74	4,12	4,24	4,34	4,35	4,41	4,59	4,89
<b>10 jaar</b>	4,10	4,22	4,32	4,33	4,39	4,57	4,87	4,25	4,37	4,47	4,48	4,54	4,72	5,02
<b>11 jaar</b>	4,16	4,26	4,36	4,37	4,43	4,61	4,91	4,31	4,41	4,51	4,52	4,58	4,76	5,06
<b>12 jaar</b>	4,22	4,34	4,44	4,45	4,51	4,69	4,99	4,37	4,49	4,59	4,60	4,66	4,84	5,14
<b>13 jaar</b>	4,25	4,34	4,44	4,45	4,51	4,69	4,99	4,40	4,49	4,59	4,60	4,66	4,84	5,14
<b>14 jaar</b>	4,27	4,36	4,46	4,47	4,53	4,71	5,01	4,42	4,51	4,61	4,62	4,68	4,86	5,16
<b>15 jaar</b>	4,30	4,37	4,47	4,48	4,54	4,72	5,02	4,45	4,52	4,62	4,63	4,69	4,87	5,17
<b>16 jaar</b>	4,30	4,39	4,49	4,50	4,56	4,74	5,04	4,50	4,59	4,69	4,70	4,76	4,94	5,24
<b>17 jaar</b>	4,30	4,39	4,49	4,50	4,56	4,74	5,04	4,50	4,59	4,69	4,70	4,76	4,94	5,24
<b>18 jaar</b>	4,30	4,39	4,49	4,50	4,56	4,74	5,04	4,50	4,59	4,69	4,70	4,76	4,94	5,24
<b>19 jaar</b>	4,30	4,39	4,49	4,50	4,56	4,74	5,04	4,50	4,59	4,69	4,70	4,76	4,94	5,24
<b>20 jaar</b>	4,30	4,44	4,54	4,55	4,61	4,79	5,09	4,50	4,64	4,74	4,75	4,81	4,99	5,29
<b>25 jaar</b>	4,42	4,57	4,67	4,68	4,74	4,92	5,22	4,77	4,92	5,02	5,03	5,09	5,27	5,57
<b>30 jaar</b>	4,51	4,60	4,70	4,71	4,77	4,95	5,25	4,86	4,95	5,05	5,06	5,12	5,30	5,60

**Let op:** Wij zorgen ervoor dat de rentetarieven op onze website zo betrouwbaar mogelijk zijn. Zijn de rentetarieven toch (tijdelijk) niet juist, bijvoorbeeld door een invoerfout, en lijdt je daardoor schade? Dan kun je ons daarvoor niet aansprakelijk stellen.

\* Obvion Flexibele rente is niet mogelijk bij de Obvion SpaarGerusthypotheek, Obvion Spaarhypotheek, Obvion SpaarGaranthypotheek en Obvion Switchhypotheek.