

Rentehistorie 2009

De hypotheek kun je op verschillende manieren terug betalen. Dit noemen wij hypotheekvormen. De hier genoemde rentetarieven gelden voor de hypotheekvormen:

- Annuïteitenhypotheek
- Lineaire hypotheek
- Levenhypotheek (met verzekering of beleggingsrekening)
- Aflossingsvrije hypotheek

De tarieven voor de hypotheekvormen Spaarhypotheek en SpaarGaranthypotheek zijn 0,2% hoger dan de hieronder vermelde percentages.

Let op:

Met ingang van 1 maart 2007 is de Switchhypotheek uit de markt genomen. Voor het kiezen van een nieuwe rentevaste periode bij bestaande Switchhypotheken gelden dezelfde tarieven als voor Spaarhypotheek en SpaarGaranthypotheek.

RISICO-OPSLAG VOOR HYPOTHEKEN ZONDER NHG

Heb je een hypotheek zonder NHG? Dan kan een extra individuele risico-opslag gelden gebaseerd op je risicoklasse. Lees meer op obvion.nl/risico-opslag

SNEL NAAR RENTEHISTORIE VOOR:

- [Basis hypotheek met NHG](#)
- [Basis hypotheek zonder NHG t/m 60% executiewaarde](#)
- [Obvion hypotheek met NHG](#)
- [Obvion hypotheek zonder NHG t/m 60% executiewaarde](#)
- [Flexibele rente*](#)
- [Variabele maandrente**](#)

*Flexibele rente is geïntroduceerd op 9 november 2009. Flexibele rente is niet mogelijk voor de hypotheekvormen Spaarhypotheek en SpaarGaranthypotheek.

** Met ingang van 23 maart 2009 is Obvion gestopt met het verstrekken van nieuwe hypotheeken met een variabel rentetarief. Tevens is het vanaf deze datum voor bestaande klanten niet meer mogelijk om de rentevaste periode te wijzigen naar Variabele maandrente. Variabele maandrente is niet mogelijk voor de hypotheekvormen Spaarhypotheek, Switchhypotheek en SpaarGaranthypotheek.

OBVION BASIS HYPOTHEEK MET NHG

Rentevaste periode									
Datum	2	5	6	7	10	12	15	20	30
01-12-2009	4,0%	4,6%	4,8%	4,9%	5,2%	5,5%	5,8%	6,0%	6,1%
11-11-2009	4,0%	4,7%	4,9%	5,0%	5,3%	5,6%	5,8%	6,0%	6,1%
13-10-2009	4,0%	4,7%	4,9%	5,0%	5,2%	5,6%	5,8%	6,0%	6,1%
15-09-2009	4,0%	4,7%	5,0%	5,1%	5,3%	5,7%	5,9%	6,1%	6,2%
08-09-2009	4,0%	4,7%	5,0%	5,1%	5,4%	5,7%	5,9%	6,1%	6,2%
22-07-2009	4,0%	4,8%	5,1%	5,2%	5,4%	5,7%	5,9%	6,1%	6,2%
09-07-2009	4,0%	4,8%	5,1%	5,2%	5,3%	5,6%	5,9%	6,1%	6,2%
01-07-2009	4,0%	4,8%	5,2%	5,3%	5,4%	5,7%	5,9%	6,1%	6,2%
10-06-2009	4,0%	4,9%	5,2%	5,3%	5,5%	5,7%	5,9%	6,0%	6,1%
03-06-2009	4,0%	4,7%	5,0%	5,2%	5,5%	5,7%	5,9%	6,0%	6,1%
06-05-2009	4,0%	4,7%	4,9%	5,1%	5,3%	5,7%	5,9%	6,0%	6,1%
15-04-2009	4,0%	4,7%	4,9%	5,1%	5,4%	5,7%	5,9%	6,0%	6,1%
20-02-2009	4,0%	4,9%	5,0%	5,1%	5,3%	5,5%	5,7%	5,8%	5,9%
13-02-2009	4,1%	5,0%	5,1%	5,2%	5,5%	5,6%	5,8%	5,9%	6,0%
04-02-2009	4,4%	5,2%	5,3%	5,4%	5,6%	5,8%	6,0%	6,1%	6,2%
26-01-2009	4,3%	4,9%	5,0%	5,1%	5,3%	5,5%	5,7%	5,9%	6,0%
19-01-2009	4,4%	5,0%	5,1%	5,2%	5,3%	5,5%	5,7%	5,9%	6,0%

OBVION BASIS HYPOTHEEK ZONDER NHG

Rentevaste periode									
Datum	2	5	6	7	10	12	15	20	30
01-12-2009	4,1%	4,7%	4,9%	5,0%	5,3%	5,6%	5,9%	6,1%	6,2%
11-11-2009	4,1%	4,8%	5,0%	5,1%	5,4%	5,7%	5,9%	6,1%	6,2%
13-10-2009	4,1%	4,8%	5,0%	5,1%	5,3%	5,7%	5,9%	6,1%	6,2%
15-09-2009	4,1%	4,8%	5,1%	5,2%	5,4%	5,8%	6,0%	6,2%	6,3%
08-09-2009	4,1%	4,8%	5,1%	5,2%	5,5%	5,8%	6,0%	6,2%	6,3%
22-07-2009	4,1%	4,9%	5,2%	5,3%	5,5%	5,8%	6,0%	6,2%	6,3%
09-07-2009	4,1%	4,9%	5,2%	5,3%	5,4%	5,7%	6,0%	6,2%	6,3%
01-07-2009	4,1%	4,9%	5,3%	5,4%	5,5%	5,8%	6,0%	6,2%	6,3%
10-06-2009	4,1%	5,0%	5,3%	5,4%	5,6%	5,8%	6,0%	6,1%	6,2%
03-06-2009	4,1%	4,8%	5,1%	5,3%	5,6%	5,8%	6,0%	6,1%	6,2%
06-05-2009	4,1%	4,8%	5,0%	5,2%	5,4%	5,8%	6,0%	6,1%	6,2%
15-04-2009	4,1%	4,8%	5,0%	5,2%	5,5%	5,8%	6,0%	6,1%	6,2%
20-02-2009	4,1%	5,0%	5,1%	5,2%	5,4%	5,6%	5,8%	5,9%	6,0%
13-02-2009	4,2%	5,1%	5,2%	5,3%	5,6%	5,7%	5,9%	6,0%	6,1%
04-02-2009	4,5%	5,3%	5,4%	5,5%	5,7%	5,9%	6,1%	6,2%	6,3%
26-01-2009	4,4%	5,0%	5,1%	5,2%	5,4%	5,6%	5,8%	6,0%	6,1%
19-01-2009	4,5%	5,1%	5,2%	5,3%	5,4%	5,6%	5,8%	6,0%	6,1%

Voor hypotheeken zonder NHG gelden risico-opslagen.

OBVION HYPOTHEEK MET NHG

Rentevaste periode									
Datum	2	5	6	7	10	12	15	20	30
01-12-2009	4,4%	4,8%	5,0%	5,1%	5,4%	5,7%	6,0%	6,2%	6,3%
11-11-2009	4,4%	4,9%	5,1%	5,2%	5,5%	5,8%	6,0%	6,2%	6,3%
13-10-2009	4,4%	4,9%	5,1%	5,2%	5,4%	5,8%	6,0%	6,2%	6,3%
15-09-2009	4,4%	4,9%	5,2%	5,3%	5,5%	5,9%	6,1%	6,3%	6,4%
08-09-2009	4,4%	4,9%	5,2%	5,3%	5,6%	5,9%	6,1%	6,3%	6,4%
22-07-2009	4,4%	5,0%	5,3%	5,4%	5,6%	5,9%	6,1%	6,3%	6,4%
09-07-2009	4,4%	5,0%	5,3%	5,4%	5,5%	5,8%	6,1%	6,3%	6,4%
01-07-2009	4,4%	5,0%	5,4%	5,5%	5,6%	5,9%	6,1%	6,3%	6,4%
10-06-2009	4,4%	5,1%	5,4%	5,5%	5,7%	5,9%	6,1%	6,2%	6,3%
03-06-2009	4,4%	4,9%	5,2%	5,4%	5,7%	5,9%	6,1%	6,2%	6,3%
06-05-2009	4,4%	4,9%	5,1%	5,3%	5,5%	5,9%	6,1%	6,2%	6,3%
15-04-2009	4,4%	4,9%	5,1%	5,3%	5,6%	5,9%	6,1%	6,2%	6,3%
20-02-2009	4,4%	5,1%	5,2%	5,3%	5,5%	5,7%	5,9%	6,0%	6,1%
13-02-2009	4,5%	5,2%	5,3%	5,4%	5,7%	5,8%	6,0%	6,1%	6,2%
04-02-2009	4,8%	5,4%	5,5%	5,6%	5,8%	6,0%	6,2%	6,3%	6,4%
26-01-2009	4,7%	5,1%	5,2%	5,3%	5,5%	5,7%	5,9%	6,1%	6,2%
19-01-2009	4,8%	5,2%	5,3%	5,4%	5,5%	5,7%	5,9%	6,1%	6,2%

OBVION HYPOTHEEK ZONDER NHG

Rentevaste periode									
Datum	2	5	6	7	10	12	15	20	30
01-12-2009	4,5%	4,9%	5,1%	5,2%	5,5%	5,8%	6,1%	6,3%	6,4%
11-11-2009	4,5%	5,0%	5,2%	5,3%	5,6%	5,9%	6,1%	6,3%	6,4%
13-10-2009	4,5%	5,0%	5,2%	5,3%	5,5%	5,9%	6,1%	6,3%	6,4%
15-09-2009	4,5%	5,0%	5,3%	5,4%	5,6%	6,0%	6,2%	6,4%	6,5%
08-09-2009	4,5%	5,0%	5,3%	5,4%	5,7%	6,0%	6,2%	6,4%	6,5%
22-07-2009	4,5%	5,1%	5,4%	5,5%	5,7%	6,0%	6,2%	6,4%	6,5%
09-07-2009	4,5%	5,1%	5,4%	5,5%	5,6%	5,9%	6,2%	6,4%	6,5%
01-07-2009	4,5%	5,1%	5,5%	5,6%	5,7%	6,0%	6,2%	6,4%	6,5%
10-06-2009	4,5%	5,2%	5,5%	5,6%	5,8%	6,0%	6,2%	6,3%	6,4%
03-06-2009	4,5%	5,0%	5,3%	5,5%	5,8%	6,0%	6,2%	6,3%	6,4%
06-05-2009	4,5%	5,0%	5,2%	5,4%	5,6%	6,0%	6,2%	6,3%	6,4%
15-04-2009	4,5%	5,0%	5,2%	5,4%	5,7%	6,0%	6,2%	6,3%	6,4%
20-02-2009	4,5%	5,2%	5,3%	5,4%	5,6%	5,8%	6,0%	6,1%	6,2%
13-02-2009	4,6%	5,3%	5,4%	5,5%	5,8%	5,9%	6,1%	6,2%	6,3%
04-02-2009	4,9%	5,5%	5,6%	5,7%	5,9%	6,1%	6,3%	6,4%	6,5%
26-01-2009	4,8%	5,2%	5,3%	5,4%	5,6%	5,8%	6,0%	6,2%	6,3%
19-01-2009	4,9%	5,3%	5,4%	5,5%	5,6%	5,8%	6,0%	6,2%	6,3%

Voor hypotheeken zonder NHG gelden risico-opslagen.

VARIABELE MAANDRENTE

Rentevaste periode					
Datum	NHG	Zonder NHG t/m 60% EW	Zonder NHG t/m 75% EW	Zonder NHG t/m 100% EW	Zonder NHG t/m 125% EW
01-12-2009	1,722%	1,822%	1,922%	2,022%	2,122%
01-11-2009	1,672%	1,772%	1,872%	1,972%	2,072%
01-10-2009	1,688%	1,788%	1,888%	1,988%	2,088%
01-09-2009	1,733%	1,833%	1,933%	2,033%	2,133%
01-08-2009	1,782%	1,882%	1,982%	2,082%	2,182%
01-07-2009	2,001%	2,101%	2,201%	2,301%	2,401%
01-06-2009	2,185%	2,285%	2,385%	2,485%	2,585%
01-05-2009	2,203%	2,303%	2,403%	2,503%	2,603%
01-04-2009	2,371%	2,471%	2,571%	2,671%	2,771%
01-03-2009	2,780%	2,880%	2,980%	3,080%	3,180%
01-02-2009	2,995%	3,095%	3,195%	3,295%	3,395%
01-01-2009	3,853%	3,953%	4,053%	4,153%	4,253%

FLEXIBELE RENTE

Rentevaste periode					
Datum	NHG	Zonder NHG t/m 60% EW	Zonder NHG t/m 75% EW	Zonder NHG t/m 100% EW	Zonder NHG t/m 125% EW
09-11-2009	3,0%	3,1%	3,2%	3,3%	3,4%

De Flexibele rente is op 9 november 2009 geïntroduceerd

Obvion N.V. Postbus 3005, 6401 DM Heerlen | telefoon 088 1470 200 | info@obvion.nl | obvion.nl
KvK Zuid-Limburg Handelsregister nr. 140 54 733 | AFM vergunningnummer 120 12 721 | Statutair gevestigd te Eindhoven

