

CHECKLIST WONING BEZICHTIGEN

DE BUURT

Is er in de directe omgeving van de woning voldoende ruimte om te parkeren?

Heb je in de directe omgeving van de woning toegang tot het openbaar vervoer?

Zijn er in de directe omgeving van de woning voldoende scholen, huisartsen en apotheken?

Zijn er in de directe omgeving van de woning voldoende verenigingen en recreatiemogelijkheden?

Zijn er in de directe omgeving van de woning voldoende winkels?

Is de directe omgeving rustig genoeg naar je zin? (Geen overlast van verkeer, hangjongeren, naastliggende bedrijven?)

Indien van toepassing: kunnen je kinderen veilig op straat spelen?

JA

NEE

OPMERKINGEN

WONING ALGEMEEN

Is de woning vrij van vochtplekken, scheuren of andere onregelmatigheden?

Is het stil (genoeg) in huis? (geen omgevingsgeluiden en/of geluiden van de burens?)

Is de wijze waarop het huis verwarmd wordt naar je zin?

Sluiten alle ramen en deuren goed?

Is de woning goed geïsoleerd? Dubbel glas?

Is de elektra modern genoeg? Voldoende groepen?

Is de CV-ketel jong genoeg?

JA

NEE

OPMERKINGEN

WOONKAMER

Bevalt het uitzicht vanuit de woonkamer?

Is er voldoende ruimte voor al je meubels?

Is er voldoende kastruimte?

Is de staat van de vloeren en het plafond naar je zin?

Is er voldoende lichtinval?

Is er een open haard?

JA

NEE

OPMERKINGEN

OVERIGE OPMERKINGEN

KEUKEN

Is de keuken naar je zin?

Zijn er aansluitingen voor vaatwasser en wasmachine?

Is er voldoende kastruimte?

Is de keuken voorzien van inbouwapparatuur?

Is er ruimte in de keuken of de woonkamer voor een eettafel?

JA

NEE

OPMERKINGEN

BADKAMER EN TOILET

Is de staat van de badkamer voldoende?

Past de badkamer bij jouw smaak of zou je 'm willen laten vervangen?

Is er een aansluiting voor een wasmachine en/of droger?

Hoe wordt de ruimte verwarmd?

Wordt de ruimte voldoende geventileerd? (mechanisch?)

JA

NEE

OPMERKINGEN

SLAAPKAMER

Zijn er voldoende slaapkamers in de woning?

Heb je voldoende kastruimte in de slaapkamer(s)?

Is de staat van de vloerbedekking (of laminaat, hout, zeil) naar je zin?

Heb je een balkon in (een van) de slaapkamer(s)?§

JA

NEE

OPMERKINGEN

TUIN

Heeft de woning een achtertuin en/of een voortuin?

Is de ligging van de tuin ten opzichte van de zon naar je zin? (Check hiervoor eventueel ook de website Zonnegrens.nl)

Is de staat van de omheining (muur, schutting, haag) van de tuin naar je zin?

Biedt de tuin voldoende privacy?

JA

NEE

OPMERKINGEN

OVERIGE

Hoe lang staat het huis te koop?

Is de vraagprijs al eens gedaald?

Wat zijn de plannen van de huidige bewoners? (Hebben ze veel belang bij een snelle overdracht? Zit er veel rek in de vraagprijs?)

OPMERKINGEN

OVERIGE OPMERKINGEN