

# Aanvraag Obvion tussentijdse rentemiddeling

## Doel van dit formulier

Met dit formulier kun je een 'Obvion Tussentijdse rentemiddeling' aanvragen. Als de huidige hypotheekrente lager is dan de hypotheekrente die je betaalt, kun je met een tussentijdse rentemiddeling zonder dat je een vergoeding verschuldigd bent mee profiteren van de lagere hypotheekrente. Wil je weten wat Obvion tussentijdse rentemiddeling betekent voor jouw persoonlijke situatie? Neem dan contact op met jouw adviseur.

Heb je een spaarhypotheek, bijvoorbeeld een SpaarGerust-, SpaarGarant-, Spaar- of Switchhypotheek? Dan zijn de hypotheekrente en de spaarrente aan elkaar gekoppeld. Een lagere hypotheekrente bijvoorbeeld betekent minder rentelasten betalen. Maar een lagere spaarrente betekent dat je minder rente krijgt over het opgebouwde kapitaal. Hierdoor kan jouw maandelijkse inleg stijgen. Deze inleg is niet fiscaal aftrekbaar. Onder voorwaarden is wel hypotheekrenteaftrek mogelijk. Neem daarom de (fiscale) gevolgen voor jouw netto maandlasten mee in jouw afweging om de rente te verlagen.

Let op: rentemiddelen is alleen mogelijk bij de Obvion Hypotheek. En niet bij de Obvion Compact Hypotheek of Obvion Basis Hypotheek.

## Hoe werkt tussentijdse rentemiddeling?

Om jouw hypotheekrente via rentemiddeling vast te stellen, berekent Obvion het gemiddelde van de hypotheekrente die je betaalt en de hypotheekrente die geldt op het moment van de aanvraag. Er is geen dalrente van toepassing. Bij de berekening van jouw nieuwe hypotheekrente houden wij rekening met de looptijd van jouw huidige en de (nieuwe) rentevastperiode die je kiest. Voor de rentemiddeling betaal je 150 euro administratiekosten. Door de rentemiddeling wijzigt jouw hypotheek. Je krijgt dan een nieuwe offerte met nieuwe Algemene Voorwaarden. Deze voorwaarden gelden dan voor jouw hele hypotheek als je de offerte voor de tussentijdse rentemiddeling accepteert.

Let op: je kiest nu ook voor een nieuwe rentevastperiode.

## Voorwaarden

- Je kunt één keer in de 2 jaar een voorstel voor rentemiddeling aanvragen
- Je hebt nu een hypotheekrente die hoger is dan de rente die voor nieuwe hypotheekrentes geldt
- Jouw huidige rentevastperiode is langer dan de rentevastperiode van 2 jaar
- Jouw rentevastperiode loopt al 2 jaar
- Jouw nieuwe rentevastperiode is minimaal gelijk aan de looptijd van jouw oude rentevastperiode
- Jouw nieuwe rentevastperiode is niet langer dan de rest van de looptijd van het betreffende leningdeel

## Nieuwe rentevast- periode om mee te middelen

Hypotheeknummer: .....

De getoonde rentevastperiodes zijn de meest gekozen rentevastperiodes. Wil je een andere rentevastperiode kiezen? Op Obvion.nl staan alle rentevastperiodes. Maak je keuze en vul deze in op de stippellijn in dit formulier.

Rentevastperiode	Leningdeelnummer: .....	Leningdeelnummer: .....	Leningdeelnummer: .....
	<input type="checkbox"/> 5 jaar	<input type="checkbox"/> 5 jaar	<input type="checkbox"/> 5 jaar
	<input type="checkbox"/> 6 jaar	<input type="checkbox"/> 6 jaar	<input type="checkbox"/> 6 jaar
	<input type="checkbox"/> 7 jaar	<input type="checkbox"/> 7 jaar	<input type="checkbox"/> 7 jaar
	<input type="checkbox"/> 10 jaar	<input type="checkbox"/> 10 jaar	<input type="checkbox"/> 10 jaar
	<input type="checkbox"/> 12 jaar	<input type="checkbox"/> 12 jaar	<input type="checkbox"/> 12 jaar
	<input type="checkbox"/> 15 jaar	<input type="checkbox"/> 15 jaar	<input type="checkbox"/> 15 jaar
	<input type="checkbox"/> 20 jaar	<input type="checkbox"/> 20 jaar	<input type="checkbox"/> 20 jaar
	<input type="checkbox"/> 30 jaar	<input type="checkbox"/> 30 jaar	<input type="checkbox"/> 30 jaar
	<input type="checkbox"/> anders .....jaar	<input type="checkbox"/> anders .....jaar	<input type="checkbox"/> anders .....jaar

## Persoonlijke gegevens

	Aanvrager 1	Aanvrager 2
Naam, voorvoegsel en voorletters	.....	.....
Adres	.....	.....
Postcode	.....	.....
Plaats	.....	.....
Telefoonnummer	.....	.....
E-mail	.....	.....
<input type="checkbox"/> Ja, Obvion mag dit e-mailadres gebruiken om mij op de hoogte te houden over mijn hypotheek en bijbehorende producten, diensten en ontwikkelingen.		

## Handtekening aanvrager(s)

Getekend te	.....	
Datum	.....	
Handtekening	Aanvrager 1	Aanvrager 2
	.....	.....